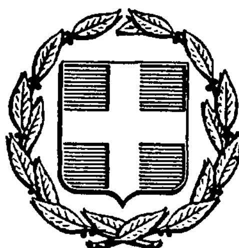


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΙΟΥΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 589

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Β.741/1088 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων στη νήσο Ρόδο για την κατασκευή των Γραμμών Μεταφοράς 66 KV: α) ΣΟΡΩΝΗΣ - ΑΦΑΝΤΟΥ και β) ΑΦΑΝΤΟΥ - ΡΟΔΟΥ.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως μετά του οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κλπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.
4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού με αριθ. 90 (Συνεδρίασή του με αριθ. 13/18.3.86).

5. Την απόφαση του Πρωθυπουργού 5443/16.5.86 (ΦΕΚ 343/19.5.86 τ.Β΄), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα:

Α. Για την εγκατάσταση 15 χαλύβδινων πύργων στη νήσο Ρόδο του Νομού Δωδεκανήσου της Γραμμής Μεταφοράς 66 KV ΣΟΡΩΝΗΣ - ΑΦΑΝΤΟΥ, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.253 Μ2, με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία αποτελείται από δεκαπέντε (15) τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

Β. Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών στη νήσο Ρόδο του Νομού Δωδεκανήσου της Γραμμής Μεταφοράς 66 KV ΣΟΡΩΝΗΣ - ΑΦΑΝΤΟΥ σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 5.331 μ. και συνολικού πλάτους 40 μ., δηλαδή 20 μέτρα δεξιά και 20 μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων.

από τη ΧΘ 0+099	έως τη ΧΘ. 1+286,	από τη ΧΘ 1+520	έως τη ΧΘ 1+794
» » » 1+880	» » » 1+942	» » » 1+960	» » » 2+361
» » » 2+547	» » » 2+603	» » » 3+059	» » » 3+195
» » » 3+498	» » » 3+567	» » » 3+807	» » » 3+863
» » » 4+139	» » » 4+268	» » » 4+510	» » » 4+580
» » » 7+620	» » » 7+760	» » » 7+875	» » » 7+913
» » » 8+130	» » » 8+241	» » » 9+000	» » » 9+200
» » » 10+250	» » » 10+285	» » » 10+377	» » » 10+794
» » » 10+811	» » » 10+825	» » » 10+857	» » » 11+125
» » » 11+195	» » » 11+288	» » » 11+290	» » » 11+304
» » » 12+180	» » » 12+225	» » » 12+453	» » » 12+565
» » » 13+000	» » » 13+027	» » » 13+064	» » » 13+138
» » » 13+386	» » » 13+410	» » » 13+491	» » » 13+568
» » » 13+695	» » » 13+725	» » » 13+760	» » » 13+788
» » » 13+821	» » » 13+857	» » » 13+940	» » » 14+135
» » » 14+458	» » » 14+480	» » » 14+543	» » » 14+588
» » » 14+700	» » » 14+991	» » » 15+065	» » » 15+089
» » » 15+188	» » » 15+273	» » » 15+410	» » » 15+448
» » » 15+568	» » » 15+688	» » » 15+880	» » » 16+288

1. Το περιεχόμενο της δουλείας στα τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνονται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων:

από τη ΧΘ 0+099	έως τη ΧΘ. 1+286,	από τη ΧΘ 1+520	έως τη ΧΘ 1+794
» » » 1+880	» » » 1+942	» » » 1+960	» » » 2+361
» » » 2+547	» » » 2+603	» » » 4+510	» » » 4+580
» » » 10+250	» » » 10+285	» » » 10+377	» » » 10+794
» » » 10+911	» » » 10+825	» » » 10+857	» » » 10+865
» » » 15+880	» » » 16+288		

συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και α ντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων των.

Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι κατωτέρω δύο (2) όροι:

Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της γραμμής, σε θερμοκρασία 50°C και άπνοια πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε μέτρα (5μ.). Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (πχ δώματα κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες, δεκτών τηλεόρασης κλπ.).

Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κλπ.).

2. Το περιεχόμενο της δουλείας στα τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνονται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων:

από τη ΧΘ 3+059	έως τη ΧΘ. 3+195,	από τη ΧΘ 3+498	έως τη ΧΘ 3+567
» » » 3+807	» » » 3+863	» » » 4+139	» » » 4+268
» » » 7+620	» » » 7+760	» » » 7+875	» » » 7+913
» » » 8+130	» » » 8+241	» » » 9+000	» » » 9+200
» » » 10+865	» » » 11+125	» » » 11+195	» » » 11+228
» » » 11+290	» » » 11+304	» » » 12+180	» » » 12+225
» » » 12+453	» » » 12+565	» » » 13+000	» » » 13+027
» » » 13+064	» » » 13+138	» » » 13+386	» » » 13+410
» » » 13+491	» » » 13+568	» » » 13+695	» » » 13+725
» » » 13+760	» » » 13+788	» » » 13+821	» » » 13+857
» » » 13+940	» » » 14+135	» » » 14+458	» » » 14+480
» » » 14+543	» » » 14+588	» » » 14+700	» » » 14+991
» » » 15+065	» » » 15+089	» » » 15+188	» » » 15+273
» » » 15+410	» » » 15+448	» » » 15+568	» » » 15+688

συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων των, ως και την απαγόρευση ανέγερσης κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία, κλπ.).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται, καθώς κι εκείνες που βαρύνονται με δουλεία βρίσκονται στην περιοχή των Κοινοτήτων Σορώνης, Θεολόγου, Μαριτσών, Ψίνθου και Αφάντου της νήσου Ρόδου του Νομού Δωδεκανήσου και απεικονίζονται στο με κλίμακα 1:2000 και αριθμό 25989 (φύλλα 1 έως 3) από Φεβρουάριο 1986 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα. Η όδευση της Γ.Μ. 66 KV απεικονίζεται στον με κλίμακα 1:50.000 και αριθμό 52988 από Φεβρουάριο 1986 ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου.

Τα διαγράμματα αυτά συντάχθηκαν από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και θεωρήθηκαν στις 15.4.86 από το Διευθυντή του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Θ. Κρητικό.

Γ. α. Για την εγκατάσταση 35 χαλύβδινων πύργων στη νήσο Ρόδο του Νομού Δωδεκανήσου της Γραμμής Μεταφοράς 66 KV ΑΦΑΝΤΟΥ - ΡΟΔΟΥ, έκτασης συνολικού εμβαδού 3.027 μ2 με τα συστατικά και παραρτήματά της η οποία αποτελείται από τριάντα πέντε (35) τετράγωνα τεμάχια εδάφους,

Γ. β. Για την εξασφάλιση του χώρου που απαιτείται για τη σύνδεση του εναέριου δίκτυου με τα υπόγεια καλώδια έκτασης συνολικού εμβαδού 476 μ2.

Δ. Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών στη νήσο Ρόδο της Γραμμής Μεταφοράς 66 KV ΑΦΑΝΤΟΥ - ΡΟΔΟΥ σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 12.082 μ. και συνολικού πλάτους 40 μ. δηλαδή 20 μέτρα δεξιά και 20 μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων:

από τη ΧΘ 0+033	έως τη ΧΘ. 0+528	από τη ΧΘ 0+548	έως τη ΧΘ 0+640
» » » 0+665	» » » 0+672	» » » 0+730	» » » 0+740
» » » 0+760	» » » 0+797	» » » 1+140	» » » 1+155
» » » 1+474	» » » 1+748	» » » 2+048	» » » 2+150
» » » 2+270	» » » 2+406	» » » 2+565	» » » 2+650
» » » 2+693	» » » 3+225	» » » 3+828	» » » 4+405
» » » 4+519	» » » 5+418	» » » 5+540	» » » 5+852
» » » 5+920	» » » 5+982	» » » 6+104	» » » 6+821
» » » 7+322	» » » 7+535	» » » 7+862	» » » 8+330
» » » 8+486	» » » 10+456	» » » 10+635	» » » 10+740
» » » 10+917	» » » 11+000	» » » 11+420	» » » 11+484
» » » 11+958	» » » 12+328	» » » 12+550	» » » 13+054
» » » 13+313	» » » 13+456	» » » 13+965	» » » 14+624
» » » 14+664	» » » 15+222	» » » 15+287	» » » 15+372
» » » 15+595	» » » 15+880	» » » 16+140	» » » 18+162 και
» » » 18+183	» » » 18+384		

1. Το περιεχόμενο της δουλείας στα τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνονται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων:

από τη ΧΘ 0+033	έως τη ΧΘ. 0+528,	από τη ΧΘ 0+548	έως τη ΧΘ 0+640
» » » 0+665	» » » 0+672	» » » 0+730	» » » 0+740
» » » 0+760	» » » 0+797	» » » 1+140	» » » 1+155
» » » 1+474	» » » 1+748	» » » 6+375	» » » 6+821
» » » 7+322	» » » 7+535	» » » 7+862	» » » 8+095
» » » 11+958	» » » 12+328	» » » 12+550	» » » 13+054
» » » 13+313	» » » 13+456	» » » 13+965	» » » 14+624
» » » 14+664	» » » 15+222	» » » 15+287	» » » 15+372
» » » 15+595	» » » 15+880	» » » 16+140	» » » 18+162 και
» » » 18+183	» » » 18+384		

συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων των.

Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι κατωτέρω δύο (2) όροι:

Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της γραμμής, σε θερμοκρασία 50°C και άπνοια πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε μέτρα (5μ). Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (πχ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κλπ.).

Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κλπ.).

2. Το περιεχόμενο της δουλείας στα τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνονται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων:

από τη ΧΘ	2+048	έως τη ΧΘ.	2+150,	από τη ΧΘ	2+270	έως τη ΧΘ	2+406
» » »	2+565	» » »	2+650	» » »	2+693	» » »	2+225
» » »	3+828	» » »	4+405	» » »	4+519	» » »	5+418
» » »	5+540	» » »	5+852	» » »	5+920	» » »	5+982
» » »	6+104	» » »	6+375	» » »	8+095	» » »	8+330
» » »	8+486	» » »	10+456	» » »	10+635	» » »	10+740
» » »	10+917	» » »	11+000	» » »	11+420	» » »	11+484

συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων των, ως και την απαγόρευση ανέγερσης κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρυση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κλπ.).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται καθώς κι εκείνες που βαρύνονται με δουλεία βρίσκονται στην περιοχή του Δήμου Ρόδου και των Κοινοτήτων Αφάντου, Καλυθιών και Κοσκινού της νήσου Ρόδου του Νομού Δωδεκανήσου και απεικονίζονται στο με αριθμό 52999 (φύλλα 1 έως 9) από Φεβρουαρίου 1986 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα. Η όδευση της Γ.Μ. 66 KV απεικονίζεται στον με κλίμακα 1:50.000 και αριθμό 52.998 από Φεβρουαρίου 1986 ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου.

Τα παραπάνω διαγράμματα συντάχθηκαν από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και θεωρήθηκαν στις 15.4.86 από το Διευθυντή του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Θ. Κρητικό.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Σταμάτιος Μιχαήλ Χαρτερός, 2) Παναγιώτης Αντωνίου Διακίδης κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημοσίας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιουνίου 1986

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ν. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
Μ. ΝΑΤΣΙΝΑΣ

Αριθ. ΤΥ 1906 (2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως συνολικού εμβαδού 19.344 Μ2 για τη βελτίωση της επαρχ. οδού 'Αρτας - Ροδαυγής - Γεφ. Πλάκας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1) Τα κτηματολογικά διαγράμματα και τους κτηματολογικούς πίνακες του Α' τμήματος από Χ.Θ. 0+000,00 μέχρι 1+664,40 της μελέτης της επαρχ. οδού 'Αρτας - Ροδαυγής - Γεφ. Πλάκας που συντάχθηκε από το Τεχνικό Γραφείο Μελετών Χρ. Ντάλλα και ελέχθηκε, θεωρήθηκε και εγκρίθηκε από τη Δ.Τ.Υ.Ν. 'Αρτας με την αριθ. 4152/29.11.85 απόφαση καθώς και την αριθ. 1904/24.6.86 απόφαση έγκρισης διόρθωσης του κτηματολογίου και κτηματολογικού πίνακα.

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 4 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ.».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», αποφασίζουμε:

1) Κηρύσσουμε λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση του Α' τμήματος από Χ.Θ. 0+000,00 μέχρι 1+282,53 (από κόμβο γέφυρας Αράχθου μέχρι ιδιοκτησίας φερομένου ιδιοκτήτου Κων/νου Ζαγολίχη) της επαρχ. οδού 'Αρτας - Ροδαυγής - Γεφ. Πλάκας την αναγκαστική απαλλοτρίωση συνολικής εκτάσεως 19.344 Μ2 όπως αυτή φαίνεται στα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες που έχουν συνταχθεί από το τεχνικό Γραφείο Μελετών Χρ. Ντάλλα και έχουν ελεγχθεί και διορθωθεί ως προς την ιδιοκτησία με αριθ. 2 και θεωρηθεί και εγκριθεί από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. 'Αρτας και που συνοδεύουν την παρούσα απαλλοτρίωση.

2) Η ανωτέρω απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου σε βάρος των πιστώσεων του Νομαρχιακού Ταμείου 'Αρτας.

3) Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι Ρήγα Αγγελική, Κιτσούλης Ευάγγελος, Τσέτης Χρήστος, Τσακαλάτος Δημήτριος, Ζέρβας Κων/νος, Τσώλας Νικόλαος κλπ., όπως αναγράφονται στη στήλη 2 των κτηματολογικών πινάκων που συνοδεύουν την παρούσα απαλλοτριωτική πράξη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αρτα, 24 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΣΙΟΥΜΑΛΑΣ

Αριθ. 407 (3)

'Εγκριση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων στην Κοινότητα Δρυμώνα, Επαρχίας Τριχωνίδος Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΥΜΩΝΑ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΤΡΙΧΩΝΙΔΟΣ Ν. ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Με την 8/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δρυμώνα που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του Δ.Κ.Κ. Προεδρικό Διάταγμα 76/1985 εγκρίθηκε η απαλλοτρίωση των παρακάτω ακινήτων όπως φαίνονται στο από 25.4.1986 τοπογραφικό διάγραμμα.

1. Τεμάχιο υπό τα στοιχεία Ι.Κ.Λ.Κ'Ι' ιδιοκτησίας Φωτίου και Αλεξάνδρας Τσατσαράγκου εμβαδού 59,75 Μ2. Λιθόκτιστος πεπαλαιωμένη αγροικία με τα στοιχεία Β Ε Κ Ζ Η Γ ιδιοκτησίας των ανωτέρω συνολικού όγκου 159,75 Μ3, επίσης τέσσερις -4- κληματαριές ιδιοκτησίας των ιδίων.

2. Τεμάχιο ιδιοκτησίας κληρονόμων Χαριλάου Μαρίνου υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘ Θ' Η'' Η' Ζ' Ε' Δ' Γ' Β' Α συνολικού εμβαδού 359,41 Μ2.

Επίσης τεμάχιο ιδιοκτησίας των ιδίων υπό στοιχεία Ξ Ξ' Ν Ν' Μ συνολικού εμβαδού 47,85 Μ2. Λιθόκτιστος αγροικία πεπαλαιωμένη με τα στοιχεία Ι Β Γ Δ ιδιοκτησίας ομοίως των ιδίων συνολικού όγκου 345,48 Μ3.

Επίσης έξι -6- μεγάλες κληματαριές, δέκα -10- μικρές κληματαριές, δύο -2- κερασιές και μία -1- αχλαδιά ιδιοκτησίας των ανωτέρω κληρονόμων.

Η απαλλοτρίωση γίνεται για λόγους δημόσιας ωφέλειας, ήτοι για διαπλάτυνση Κοινοτικού δρόμου και με δαπάνες της Κοινότητας.

Δρυμώνας, 25 Ιουνίου 1986

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΕΝΤΖΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ 18/18926 (4)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Λόγγο 'Εδεσσας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα» ΦΕΚ 137Α/26.7.85.

2. Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού.

3. Την αριθ. Ο–Ε/39750/6.8.85 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και δικαιώματος υπογραφής

«Με εντολή Υπουργού» στους Γ. Γραμματέα, Διευθυντές, Τμηματάρχες ΥΠΠΕ (ΦΕΚ 486/Β/6.8.85) του Υπουργείου Πολιτισμού.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Π.6277/1137/17.9.82 κ.υ.α. (ΦΕΚ 553/Δ/16.11.82 γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στις Φέρρες Έβρου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Θράκης με απόφασή του αριθ. 93/85 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 798475/31.3.86 για (424.455) τετρακόσιες είκοσι τέσσερις χιλιάδες τετρακόσιες πενήντα πέντε δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Απριλίου 1986
Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη κ.α.α.
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Η 2890 (5)

Ανακοίνωση για την παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για τη διάνοιξη τάφρων για την απορροή ομβρίων υδάτων από χ.θ. 4+712 μέχρι χ.θ. 6+800 του τμήματος Ροΐτικα - Λάππα της ΝΕΟ Πατρών - Πύργου - Αρχαίας Ολυμπίας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

1) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. 718/Ξ-25/26.5.83 (ΦΕΚ 300/83 τ.Δ) απόφασή μας με την οποία κηρύχτηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 1559 μ. για την κατασκευή των εργασιών του θέματος.

2) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την αριθ. 47/85 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Υποκατάστημα Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αριθ. 011023/25.6.86 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχμών δύο εκατομυρίων εξακοσίων εβδομήντα οχτώ χιλιάδων τετρακοσίων (2.678.400).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Ιουνίου 1986
Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. 2828 (6)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως για ακίνητα που απαλλοτριώνονται για τη διαπλάτυνση της επαρχ. οδού από Γέφυρα Καρυάς προς Αγία Άννα.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, γνωστοποιούμε:

α. Σε όσους έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. ΙΓ 3759/13.5.1984 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας ΦΕΚ 361/15.6.84 τεύχος Δ για την διαπλάτυνση της επαρχ. οδού από Γέφυρα Καρυάς προς Αγία Άννα.

β. Στους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκες σε αυτά τα ακίνητα και σε τρίτους γενικά διεκδικητές ότι η αποζημίωση δι' αυτά τα ακίνητα και για ότι υπάρχει πάνω σ' αυτά σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα που καθορίστηκε σύμφωνα με την αριθ. 30/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηλείας κατατέθηκε στο Γραφείο Παρακαταθηκών του Δημοσίου Ταμείου Πύργου.

Για την αιτία αυτή εκδόθηκε απ' αυτό το αριθ. 44795/19.6.1986 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκηςγια συνολικό ποσό δρχ. 196.564.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν νόμιμα ως δικαιούχοι.

Πύργος, 24 Ιουνίου 1986
Η Νομάρχης
Ως Πρόεδρος του Ν.Τ.
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. 2756 (7)

Ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημιώσεως, από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων της επαρχιακής οδού Δάφνης — Γοράνων του Ν. Λακωνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε στους κατωτέρω:

α) Εκείνους που αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα δυνάμει της 1378/6.4.1983, απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας (ΦΕΚ 204/1983 τ. Δ.) αναγκαστικά απαλλοτριωθέντα ακίνητα της επαρχιακής οδού Δάφνης — Γοράνων.

β) Στους τυχόν εγγεγραμμένους ενυπόθηκους στα ακίνητα αυτά ή κατασχόντες δανειστές ή τρίτους διεκδικητές, ότι η δυνάμει της 247/1985 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης, καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση, για όλα τα ακίνητα, μαζί με τα επικείμενα, καθώς αυτά εικονίζονται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε γι' αυτό το 10227/20.6.1986 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Σπάρτης, για συνολικό ποσό δραχμών (232.630).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 26 Ιουνίου 1986
Ο Νομάρχης
Ως Πρόεδρος του Ν.Τ.
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

(8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κορυδαλλού και μεταξύ των δρόμων Αισχύλου, Ισιόδου, Δερβενακίων και πλ. Καραϊσκάκη και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 900/239/12.2.85 (ΦΕΚ 101 Δ/14.3.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχτηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 4.940 μ^2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κορυδαλλού και μεταξύ των δρόμων Αισχύλου — Ισιόδου — Δερβενακίων και Πλ. Καραϊσκάκη κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με τη 40/28.3.86 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά 807913/10.6.86 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 36.836.800 δρχ.

Ο Δ/ντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

(9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην Π. Κοκκινιά του Δήμου Πειραιά και μεταξύ των δρόμων Βελισσαρίου — Σύμης και Βαλερίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, για ανέγερση διδ/ρίου του 44ου Δημ. Σχολείου Πειραιά.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 343/71/22.1.85 (ΦΕΚ 17 Δ/7.2.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για ανα-

γκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 1.240μ² που βρίσκεται στην περιοχή «Π. Κοκκινιά» του Δήμου Πειραιά και μεταξύ των δρόμων Βελισσαρίου – Σύμης και Βαλερίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 11/28.4.86 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 808136/11.6.86 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 25.000.000 δρχ.

Ο Δ/ντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

(10)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στο βόρειο τμήμα του ΟΤ 45 της κοινότητας Μαγούλας Ν. Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων για την ανέγερση διδ/ρίου του Γυμνασίου – Λυκείου Μαγούλας Ν. Αττικής.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι η προσωρινή αποζημίωση των φερομένων ιδιοκτητών έκτασης 6056,80μ² που βρίσκεται στο βόρειο τμήμα του ΟΤ 45 του σχεδίου Μαγούλας και περιλαμβάνει τα οικόπεδα που φέρονται ως ιδιοκτησίες 1, 2 και 3 στο από 19.3.86 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ/κού Απόστολου Ρήγα και απαλλοτριώθηκε με την Π. 2114/686/3.4.85 ΚΥΑ (ΦΕΚ 225/Δ/14.5.1985) καθορίσθηκε σύμφωνα με την 35/18.2.86 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών σε 23.099.840 δρχ. και εκδόθηκε το 808134/11.6.1986 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης για το ανωτέρω ποσό.

Ο Δ/ντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(11)

Συμπλήρωση του από 30.5.1985 Π. Δ/τος «Έγκριση της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Γήπεδο Νεάπολης» του Δήμου Νίκαιας (Αττικής)» (ΦΕΚ 257/Δ).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 43 (παρ. 3), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 (παρ. 18) του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την υπ' αριθ. 93/84 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Νίκαιας.

4. Την υπ' αριθ. 6/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αττικής.

5. Την υπ' αριθ. 304/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Μετά το άρθρο 1 του από 30.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 257/Δ) προστίθεται άρθρο 2 ως κατωτέρω και τα επόμενα άρθρα αριθμούνται αντίστοιχα 3, 4, 5, 6 και 7.

«Άρθρο 2.

Η περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος υπάγεται στην εισφορά σε γη των παραγράφων 4 και επόμενες του άρθρου 8 του Ν. 1337/1983».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Ιουνίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

(12)

Συμπλήρωση του από 24.5.1985 Π. Δ/τος «Έγκριση της πολεοδομικής μελέτης και πολεοδομικού κανονισμού τμήματος της περιοχής «Άγιος Πέτρος» του Δήμου Αχαρνών (Αττικής)» (ΦΕΚ 225/Δ).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 43 (παρ. 3), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 (παρ. 18) του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την υπ' αριθ. 53/1986 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αχαρνών.

4. Την υπ' αριθ. 1/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αττικής.

5. Την υπ' αριθ. 302/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Μετά το άρθρο 1 του από 24.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 255/Δ) προστίθεται άρθρο 2 ως κατωτέρω και τα επόμενα άρθρα αριθμούνται αντίστοιχα 3, 4, 5, 6 και 7.

«Άρθρο 2.

Η περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος υπάγεται στην εισφορά σε γη των παραγράφων 4 και επόμενες του άρθρου 8 του Ν. 1337/1983».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Ιουνίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

(13)

Καθορισμός του μεγίστου ύψους των κτιρίων και του συντελεστή δόμησης των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Λουτρών Κύθνου (Ν. Κυκλάδων) και τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης του υπ' αριθ. 25 Ο.Τ. του αυτού ρυμοτομικού σχεδίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7 και 9.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Τις υπ' αριθ. 690/82 και 595/85 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και την υπ' αριθ. 65/1986 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Τις υπ' αριθ. 66/84 και 270/86 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Καθορίζεται το μέγιστο ύψος των κτιρίων των τομέων Α και Β και ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων του τομέα Β του ρυμοτομικού

σχεδίου Λουτρών Κύθνου (Ν. Κυκλάδων), όπως οι τομείς αυτοί καθορίστηκαν με το από 21.7.1971 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 192/Δ/71) ως εξής:

Τομέας Α:

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων έντεκα (11) μέτρα.

Τομέας Β:

α) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,50) μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση του παραπάνω εδαφίου (α) το μέγιστο ύψος των κτιρίων που βρίσκονται κάτωθεν της παραλιακής οδού ορίζεται σε πέντε (5) μέτρα.

γ) Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του υπ' αριθ. 25 οικοδομικού τετραγώνου, που καθορίστηκαν με το από 14.2.1981 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 118/Δ/81) τροποποιούνται ως εξής:

1. Συντελεστής δόμησης ένα και δύο δέκατα (1,2).

2. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,50) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Ιουνίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

(14)

Συμπλήρωση του από 23.7.1985 Π. Δ/τος «Έγκριση της πολεοδομικής μελέτης τμήματος της περιοχής «Ζοφριάς» του Δήμου Άνω Λιοσίων (Αττικής)» (ΦΕΚ 391/Δ).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 43 (παρ. 3), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 (παρ. 18) του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την υπ' αριθ. 23/86 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Άνω Λιοσίων.

4. Την υπ' αρ. 1/συν. 2/14.3.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αττικής.

5. Την υπ' αριθ. 303/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, αποφασίζουμε:

«Άρθρο 1.

Μετά το άρθρο 1 του από 23.7.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 391/Δ) προστίθεται άρθρο 2 ως κατωτέρω και τα επόμενα άρθρα αριθμούνται αντίστοιχα 3, 4, 5, 6 και 7.

Άρθρο 2.

Η περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος υπάγεται στην εισφορά σε γη των παραγράφων 4 και επόμενες του άρθρου 8 του Ν. 1337/83».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Ιουνίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

(15)

Χαρακτηρισμός του χώρου ανέγερσης Τελωνείου και Λιμενικού Περιπτέρου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου και ως χώρου ανέγερσης Υπολιμεναρχείου και καθορισμός ύψους των κτιρίων και συντελεστή δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερτα τα άρθρα 2 (παρ. 1), 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7 και 9.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Την υπ' αριθ. 198/1985 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορίνθου.

6. Την υπ' αριθ. 42/86 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

7. Την υπ' αριθ. 290/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Ο χώρος που καθορίστηκε για ανέγερση Τελωνείου και Λιμενικού Περιπτέρου με το άρθρο 1 του από 14.5.1975 Π. Δ/τος «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου δια την ανέγερσιν κτιρίου Τελωνείου και Λιμενικού Περιπτέρου» (ΦΕΚ 131/75), ορίζεται και ως χώρος για ανέγερση Υπολιμεναρχείου.

Άρθρο 2.

1. Το μέγιστο ύψος των κτιρίων Τελωνείου, Λιμενικού Περιπτέρου και Υπολιμεναρχείου ορίζεται σε οκτώ (8,00) μέτρα.

2. Συντελεστής δόμησης:

α) Κτιρίου Τελωνείου και Λιμενικού Περιπτέρου δύο δέκατα (0,2).

β) Κτιρίου Υπολιμεναρχείου ένα δέκατο (0,1).

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 16 Ιουνίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(16)

Ανακοίνωση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη προβλεπόμενης οδού στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Πατρών.

Οι 1) Πέτρος Μπρίνιας, 2) Θεόδωρος Αραβανής, σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την με αριθ. Πρωτ. Χ. 2081/22.3.85 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, που είναι κυρωτική της 3/1985 πράξης τακτοποιήσεως – προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών στην Έξω Αγυιά Πατρών στα οικοδομικά τετράγωνα 1727, 1731 και 1726.

β) Τους ενηπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφανείας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίσθηκε με την 139/21.2.1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκ/μα Πατρών).

Σχετικά έχει εκδοθεί το Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης 010718/2.6.1986 ποσού εξήντα χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα (60.540) δραχμών.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Πάτρα, 24 Ιουνίου 1986

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΑΡΕΛΑΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθην. 2825014/2.7.86)